

Rep. 14697

COMUNE DI ANCONA

Oggetto: Atto modificativo del contratto di affidamento gestione servizi Rep. 14470.

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge,

TRA

- Comune di Ancona, con sede istituzionale in Ancona, Largo XXIV Maggio 1, codice fiscale e partita I.V.A. 00351040423, rappresentato da Centanni arch. Claudio, nato a Roma il 6 febbraio 1969 il, nella sua qualifica di Dirigente della Direzione Pianificazione Urbanistica, Edilizia Pubblica, Porto e Mobilità Urbana, Progetti Speciali, Ambiente e Green Economy conferitagli con decreti sindacali del 29 dicembre 2014 n. 154, del 7 aprile 2015 n. 12 e del 3 ottobre 2017 n. 31 in forza del combinato disposto dell'art.107 comma terzo d.lgs. 18 agosto 2000 n.267, dell'art.28 del vigente Statuto comunale, dell'art.11 del vigente Regolamento comunale dei Contratti;

In seguito denominato anche "Comune";

E

- M & P Mobilità & Parcheggi S.p.A., con sede in Ancona, Via Senigallia 18, capitale sociale deliberato, sottoscritto e versato euro 214.276,00 (duecentoquattordicimila duecentosettantasei virgola zero zero), numero di iscrizione nel Registro Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Ancona, codice fiscale e partita I.V.A. 02150990428, rappresentata dal Dott. Erminio Copparo, nato a Macerata il 15 settembre 1958, residente e domiciliato in Macerata, Via Troili 192, nella sua carica di Amministratore unico e Rappresentante legale della Società medesima giusti poteri conferitgli dallo Statuto sociale;

Dott.ssa Lorenza Galati

1



In seguito denominata anche "Società".

I codici fiscali sono dichiarati dalle parti.

Premesso:

- che tra il Comune e la Società è stato stipulato, per scrittura privata, in data 9 novembre 2015 il Contratto di affidamento e gestione dei servizi Rep.14470, registrato in Ancona in data 17 novembre 2015 al n. 2614 – serie 3, per la durata di anni dieci con decorrenza dal 1 gennaio 2015;

- che tra il Comune e la Società è stato stipulato, per scrittura privata, in data 21 dicembre 2016 successivo atto modificativo al suddetto contratto Rep. 14470, registrato in Ancona in data 23 dicembre 2016 al n. 3618 serie 3;

- che con delibera di giunta comunale n. 582 del 23 ottobre 2017 e successiva determinazione dirigenziale n. 2742 del 15/12/2017 si è stabilito di modificare gli articoli 6 e 8 del suddetto contratto e si è approvato il testochema dell'atto modificativo;

- che pertanto occorre stipulare un ulteriore atto modificativo del citato contratto Rep. 14470;

- che non occorre acquisire documentazione antimafia ai sensi dell'art. 83 comma terzo lettera a) del d.lgs del 5 settembre 2011 n. 159 e successive modificazioni;

- che pertanto sussistono le condizioni per stipulare il presente Atto;

Si conviene e stipula quanto segue:

Art.1 - Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art.2 - Al capoverso IV dell'art. 6 del contratto Rep.14470 viene inserita la seguente locuzione:

"E' prevista la possibilità per la Società di incentivare l'integrazione tra i

diversi sistemi di mobilità sostenibile e le strutture dedicate alla sosta  
veicolare pubblica mediante la stipula di accordi e convenzioni con soggetti  
fornitori e/o gestori di servizi finalizzati alla mobilità sostenibile, quali  
impianti per la ricarica elettrica dei veicoli, il car-sharing e il bike-sharing, ivi  
comprese le infrastrutture necessarie all'espletamento dei citati servizi.”

Art.3 – Il primo capoverso dell'articolo 8 (Corrispettivi) del contratto Rep.  
14470 modificato con successivo atto Rep. 14622 è modificato come segue:

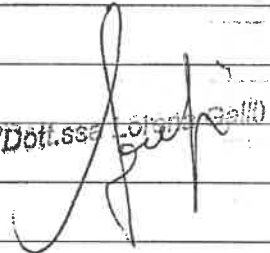
“Il corrispettivo dovuto al Comune dalla Società per il servizio dei parcheggi  
pubblici oggetto di questo contratto a decorrere dal 1 gennaio 2017 è  
determinato in euro 613.000,00 (seicentotredicimila virgola zero zero) oltre  
IVA.”

Art. 4 – Il secondo capoverso dell'articolo 8 Corrispettivi) del contratto Rep.  
14470 modificato con successivo atto Rep. 14622 è modificato come segue:

“ In via sperimentale, a partire dall'anno 2017, oltre al corrispettivo di cui al  
precedente comma, la Società verserà al Comune, entro il 31 marzo  
successivo all'esercizio di riferimento, un importo aggiuntivo variabile, pari al  
70% dell'incremento dei ricavi conseguiti dalla sosta su strada e nei parcheggi  
in struttura, rispetto al Budget dell'esercizio di riferimento. Il Budget da  
prendere a riferimento è quello approvato dall'assemblea dei soci della M&P  
e include i ricavi per i corrispettivi da sosta occasionale e abbonamenti, di  
ogni parcheggio in affidamento e dalla sosta su strada.

Art. 5 - Le parti danno atto che l'allegato “B” contratto Rep 14470 viene  
aggiornato ed allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale.

Art. 6 - Restano ferme ed invariate le restanti parti del contratto Rep. 14470  
modificato con successivo atto Rep. 14622 richiamati in premessa.

(Dott. sse. )

Art.7 - Le spese del presente atto e quelle ad esso conseguenti sono a carico della Società. L'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. N. 642 del 26 ottobre 1972, autorizzazione Direzione Provinciale Agenzia delle Entrate di Ancona n. 25193/1992 e integrazione prot. n. 7972 del 16 febbraio 2015.

Il presente Atto è soggetto a imposta fissa di registro ai sensi dell'art. 8 Legge n. 472 del 7 dicembre 1999.

Letto, confermato e sottoscritto

Ancona, Ermanno Copparo (firmato digitalmente)

Ancona, Claudio Centanni (firmato digitalmente)

AGENZIA DELLE ENTRATE  
DIREZIONE PROVINCIALE DI ANCONA  
UFFICIO TERRITORIALE DI ANCONA

Atto reg. nr. 05 GEN 2018 serie 3

n. 32 per € 200,00

per il DIRETTORE TERRITORIALE



L'INCARICATO  
Gabriele PATERRA

\* Firma su delega del Direttore Provinciale,  
(Rosanna Tavagnilio)

ALLEGATO "B"

COMUNE DI ANCONA

AREE DI PARCHEGGIO A RASO LUNGO LE VIE E PIAZZE  
DELLA CITTA' AFFIDATI ALLA M & P MOBILITA' &  
PARCHEGGI S.p.a.

numero stalli di sosta      valore lordo unitario (euro)

zona euro 1,20	5.341	55
zona euro 0,90	1.278	34
zona euro 0,60	1.271	62
zona sosta veloce	181	317
<b>Totale</b>	<b>8.071</b>	

Dott. ss. *[Signature]* Ana Gatti



Ministero dell'Economia e delle Finanze  
**MARCA DA BOLLO**  
**€16,00**  
 Agenzia Entrate  
 SEDICI/00  
 00003210    00002419    W0NSH001  
 00081688    23/08/2017 11:11:05  
 4578-00088    56EE67    EQAZ1D8  
 IDENTIFICATIVO    011    1070294  
 0 1 16 024087 029 4